

# Městský úřad Lipník nad Bečvou

Stavební úřad

náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou

Datová schránka: 6pxbwa9

---

Vaše čj.:  
Ze dne:  
Naše spis. zn.: MU/09455/2020/2195  
Naše čj.: MU/12098/2020/SÚ-UŘO1  
Počet stran: 4  
Počet příloh: 1  
Počet stran/svazků příloh: 1  
Počet a druh příloh v digit. podobě: 1, katastrální situační výkres  
Spis. znak/skart. režim: 328.3/A 5  
Vyřizuje: Radmila Barfusová  
Telefon: 581 722 225  
E-mail: rbarfusova@mesto-lipnik.cz  
Datum: 24.06.2020  
Vypraveno dne:

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Alena Díaz Mederos, Bohuslávky č.p. 78, 751 31 Bohuslávky,**

(dále jen "žadatel") podala dne 20.05.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Oplocení zahrady  
na pozemku parc. č. 81 (zahrada)  
v katastrálním území Bohuslávky.**

*Předmětem tohoto záměru je umístění a provedení nového oplocení na pozemku parc. č. 81, (zahrada), který se nachází mimo zastavěnou část obce Bohuslávky.*

*V rámci této stavby bude na pozemku parc. č. 81, (zahrada) provedeno nové oplocení při hranici se sousedním pozemkem parc. č. 78/1 (vodní plocha), kde bude provedeno z drátěného pozinkovaného pletiva o výšce 1500 mm, upevněného na ocelových sloupcích, zakotvených do betonových patek. Součástí tohoto oplocení o celkové délce 24,50 m je vjezdová brána délky 4,05 m a výšky 2 m.*

*Dále bude na výše citovaném pozemku provedeno nové oplocení při hranici se sousedním pozemkem parc. č. 82 (zahrada), kde bude provedeno z drátěného pletiva o výšce 1500 mm, upevněného na ocelových sloupcích, zakotvených do betonových patek. Celková délka tohoto oplocení 9,60 m.*

*V rámci této stavby bude provedena také úprava stávajícího oplocení, situovaného při hranici se sousedním pozemkem parc. č. 655/25 (ovocný sad), která spočívá v odstranění části krajního pole stávajícího oplocení a v osazení nové vstupní branky v místě tohoto odstraněného oplocení.*

**Umístění stavby vyplývá ze záměru v „Katastrálním situačním výkrese“ v měřítku 1:1000, který je nedílnou přílohou tohoto oznámení.**

Městský úřad Lipník nad Bečvou, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**13. srpna 2020 (čtvrtek) v 9:30 hodin**  
**se schůzkou pozvaných na místě stavby.**

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při tomto ústním jednání. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lipník nad Bečvou, Stavební úřad, úřední dny nejlépe v pondělí a středu 8:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hod.; v jiné dny po vzájemné dohodě).

**Dne 13.08.2020 bude mít stavební úřad shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí ve věci.** Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje **lhůtu následujících 5 pracovních dnů po dni 13.08.2020.** Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí. Stavební úřad připomíná, že tato 5-denní lhůta již neslouží k navržení důkazů a činění jiných návrhů ve smyslu § 36 odst. 1 správního řádu.

**Poučení:**

Účastníci řízení mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Petr Merta, Ph.D.  
vedoucí Stavebního úřadu

**Příloha:**

- katastrální situační výkres v měřítku 1:1000

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (MěÚ Lipník nad Bečvou), minimálně na dobu 15 dnů. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Rovněž Obecní úřad v Bohuslávkách je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje oznámení za doručené.

**Potvrzení o zveřejnění na úřední desce Městského úřadu Lipník nad Bečvou:**

Na úřední desce pevné:

vyvěšeno ..... sejmuto ..... podpis .....

Na úřední desce elektronické:

vyvěšeno ..... sejmuto ..... podpis .....

**Potvrzení o zveřejnění na úřední desce Obecního úřadu v Bohuslávkách:**

Na úřední desce pevné:

vyvěšeno ..... sejmuto ..... podpis .....

Na úřední desce elektronické:

vyvěšeno ..... sejmuto ..... podpis .....

**Obdrží:****Účastník dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, který je současně účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu - doručováno jednotlivě:**

Alena Díaz Mederos, Bohuslávky č.p. 78, Bohuslávky, 751 31 Lipník nad Bečvou

**Účastník dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - doručováno jednotlivě:**

Obec Bohuslávky, IDDS: gvpaxgf

sídlo: Bohuslávky č.p. 114, 751 31 Lipník nad Bečvou

**Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu - doručováno formou veřejné vyhlášky** - jedná se o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být tímto územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

*k.ú. Bohuslávky - parc. č. 80 (zahrada), parc. č. 82 (zahrada), parc. č. 78/1 (vodní plocha), parc. č. 655/25 (ovocný sad)-27 spoluvlastníků*

**Dotčené orgány - doručováno jednotlivě:**

Městský úřad Lipník nad Bečvou, Odbor regionálního rozvoje, náměstí T. G. Masaryka č.p. 89,  
751 31 Lipník nad Bečvou

Městský úřad Lipník nad Bečvou, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 89,  
751 31 Lipník nad Bečvou I - Město

Obecní úřad Bohuslávky, IDDS: gvpaxgf

sídlo: Bohuslávky, 751 31 Lipník nad Bečvou

**k vyvěšení**

MěÚ Lipník nad Bečvou - úřední deska

Obecní úřad Bohuslávky - úřední deska