Vážení spoluobčané

Od počátku dubna 2022 začne Katastrální úřad pro Olomoucký kraj provádět v obci Bohuslávky obnovu katastrálního operátu novým mapováním. Cílem obnovy mapováním je nahradit dosavadní málo přesnou katastrální mapu z první poloviny 19. století novou mapou, která bude splňovat parametry odpovídající 21. století. Mapování se bude provádět v zastavěné části katastrálního území Bohuslávky, přičemž bude navazovat na probíhající komplexní pozemkovou úpravu. Způsobem provádění se však mapování od pozemkové úpravy výrazně odlišuje. Zatímco smyslem pozemkových úprav je nové rozdělení pozemků, při obnově mapováním k žádným změnám pozemků a jejich hranic nedochází, provádí se pouze určení a zaměření stávajících hranic pozemků a budov.

Mapovací práce se budou provádět podle příslušných ustanovení katastrálního zákona a katastrální vyhlášky v součinnosti katastrálního úřadu, obce a vlastníků jednotlivých pozemků. Právní předpisy vymezují práva a povinnosti jednotlivých účastníků obnovy. Klíčová a nezastupitelná je zejména účast vlastníků v první etapě obnovy mapováním při tzv. zjišťování hranic pozemků a budov. Komise, která bude zjišťování hranic provádět, si bude ke své práci postupně písemně zvát jednotlivé vlastníky. Znamená to, že vlastní šetření hranic se bude provádět za jejich účasti. Katastrální zákon dále stanoví vlastníkům povinnost mít před zahájením zjišťování hranic označeny trvalým způsobem a na svůj náklad nesporné hranice svých pozemků.

Po dokončení zjišťování hranic budou pracovníci katastrálního úřadu provádět geodetické zaměření vyšetřených hranic pozemků a budov. Na základě těchto měření bude vyhotovena nová katastrální mapa. Na závěr prací budou výsledky nového mapování zpřístupněny na obecním úřadě k nahlédnutí, přičemž vlastníci budou mít možnost v případě nesouhlasu podat námitku.

Práce na obnově mapováním budou probíhat déle než jeden rok a je zřejmé, že budou klást na jednotlivé účastníky zvýšené nároky. Za účelem co největší informovanosti se rozhodli katastrální úřad a obec uspořádat setkání s občany obce Bohuslávky, které se bude konat

**v úterý 29. března 2022 od 17:00 hodin ve Společenském domě**

Na tomto setkání vysvětlí pracovníci katastrálního úřadů občanům detailně důvody a přínos obnovy, ozřejmí průběh prací i povinnosti jednotlivých vlastníků, zejména způsob označování hranic pozemků. Pracovníci katastrálního úřadu budou rovněž připraveni zodpovídat dotazy občanů. Délka setkání se předpokládá asi jednu hodinu.

Obec Bohuslávky Vás tímto zve na toto setkání.