

Městský úřad Lipník nad Bečvou

Stavební úřad

náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou

Datová schránka: 6pxbwa9

Vaše čj.:
Ze dne:
Naše spis. zn.: MU/05232/2022/1188
Naše čj.: MU/14320/2022/SÚ-UŘO1
Počet stran: 14
Počet příloh: 1
Počet stran/svazků příloh: 1
Počet a druh příloh v digit. podobě: 1, situace
Spis. znak/skart. režim: 328.3/A 5
Vyřizuje: Radmila Barfusová
Telefon: 581 722 225
E-mail: rbarfusova@mesto-lipnik.cz
Datum: 19.07.2022
Vypraveno dne:

VEŘEJNÁ VYHLAŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 13/2022

Výroková část:

Městský úřad Lipník nad Bečvou, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 08.03.2022 podala

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,

zastoupena na základě plné moci

ELPREMONT elektromontáže s. r. o., IČO 26871891, ČSA č.p. 961, 783 53 Velká Bystřice,
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení

vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Bohuslávky, p.č. 657/1,kNN

Kabelové vedení NN 0,4 kV (IV-12-8021598)

na pozemcích parc. č. 657/1 (orná půda), parc. č. 662/1 (ovocný sad), parc. č. 663/2 (zahradka), parc. č. 668/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 674/1 (orná půda) a parc. č. 675/1 (orná půda)

v katastrálním území Bohuslávky

(dále jen "záměr" nebo „stavba“).

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury. V rámci této stavby bude provedeno připojení pozemku parc. č. 657/1 (orná půda) v k.ú. Bohuslávky na rozvod elektrické energie v obci Bohuslávky, dále bude na parcele č. 663/2 (zahradka) umístěna nová přípojková skříň

SS300 (E1) a budou demontovány stávající skříň SP-0 a kabelové vedení AYKY 4x35 na pozemcích parc. č. 675/1 (orná půda), parc. č. 674/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 668/1 (orná půda), které bude s novým umístěním na pozemcích parc. č. 674/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 668/1 (orná půda) a z části na pozemku parc. č. 675/1 (orná půda) nahrazeno novým kabelovým vedením AYKY3x120+70.

Umístění stavby na pozemku a prostorového řešení stavby:

Stavba nového připojení NN bude provedena vyvedením nového kabelového vedení typu AYKY 3x120+70 z rozpojovací skříň R25 na pozemku parc. č. 675/1 (orná půda). Z tohoto místa bude nové kabelové vedení dále vedeno směrem západním, v travnaté ploše, přes pozemky parc. č. 674/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 668/1 (orná půda), parc. č. 663/2 (zahrada), parc. č. 662/1 (ovocný sad), až na pozemek parc. č. 657/1 (orná půda), kde bude ukončeno v nové přípojkové skříni SS100 (X10). V rámci této stavby bude dále na parcele č. 663/2 (zahrada) umístěna nová přípojková skříň SS300 (E1) a budou demontovány, stávající skříň SP-0 a kabelové vedení AYKY 4x35 na pozemcích parc. č. 675/1 (orná půda), parc. č. 674/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 668/1 (orná půda) a na pozemcích parc. č. 674/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 668/1 (orná půda) a z části na pozemku parc. č. 675/1 (orná půda) bude umístěno nové kabelové vedení AYKY3x120+70. Čelní stěny nových přípojkových skříní budou umístěny tak, aby tyto byly volně přístupné pro odečet odběru elektrické energie. Celková délka trasy nového kabelového vedení je 102 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Předmětná stavba svým umístěním, provedením a užíváním nebude mít negativní vliv na okolí, protože se jedná o stavbu technické infrastruktury. Stavba má nevýrobní charakter a svojí činností nevytváří žádné škodlivé zplodiny, nečistoty ani průmyslové odpady. Stavba je v souladu s územním plánem obce Bohuslávky, v platném znění.

Výkop prováděný na veřejném prostranství bude řádně ohrazen. Při stavebních pracích nedojde ke znečištění komunikačních ploch. Po dokončení stavebních prací budou dotčené povrchy komunikace i dalších dotčených pozemků neprodleně uvedeny do původního stavu.

Negativní účinky při provádění stavby, např. zvýšení hluchnosti, prašnosti apod., budou eliminovány dodavatelem běžnými prostředky, a to použitím technologií se zabezpečením ochrany proti hluku a vibracím. Stavební práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu. Stavba nemá vliv na odtokové poměry. V rámci stavby nebudou provedeny žádné asanace ani demolice, nedojde ke kácení dřevin.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 657/1 (orná půda), parc. č. 662/1 (ovocný sad), parc. č. 663/2 (zahrada), parc. č. 668/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 674/1 (orná půda) a parc. č. 675/1 (orná půda) v katastrálním území Bohuslávky, jak je zakresleno v situačním schéma F1, se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, které je nedílnou přílohou dokumentace, která byla doložena k žádosti o vydání územního rozhodnutí a která je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracovala společnost ERMONTA, s.r.o., zpracovala Zuzana Haubertová a ověřil Michal Rataj, ČKAIT 1202251, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb v 03/2022. Zhotovitel je povinen provést stavbu v souladu s tímto rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při realizaci stavby budou respektována ochranná pásma stávajících sítí technického vybavení v řešené lokalitě v souladu s ustanovením ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem – zhotovitelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení prováděné stavby stavbyvedoucím. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění (zákon č. 360/1992 Sb. a zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů), vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s tímto rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.
5. Stavebník - investor, zajistí před zahájením stavby vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s tímto rozhodnutím osobou odborně způsobilou.
6. Staveniště bude organizováno v souladu s ustanovením § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
7. Provádění překopů, skladování materiálů a stavební suti na veřejných prostranstvích a komunikacích bez předchozího povolení Obecního úřadu v Bohuslávkách není dovoleno.
8. V prostoru stavby se nachází podzemní kabelové vedení nízkého napětí (NN). Při realizaci stavby budou dodrženy následující podmínky:

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5) zákona č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,⁷
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele těchto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl. č. 324/90 Sb.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 60005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341 – 3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52, PNE 33 3302.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.

- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na poruchovou linku tel. 840 850 860 nebo zákaznickou linku 840 840 840).
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

9. Trasa podzemního vedení NN povede po následujících zemědělských pozemcích: parc. č. 675/1, parc. č. 674/1, parc. č. 669/1, parc. č. 668/1, parc. č. 663/2, parc. č. 662/1, parc. č. 657/1, všechny v k.ú. Bohuslávky Z tohoto důvodu budou při provádění stavby dodrženy podmínky na úseku životního prostředí, vycházející z vyjádření, vydaného Městským úřadem Lipník nad Bečvou, Odborem životního prostředí, dle § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění, dne 31.08.2022 pod č. j. MU/16521/2022/ŽP-LHM

Výkopové práce na zemědělských pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu, po dohodě s vlastníky či uživateli pozemků a způsobem takovým, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu docházelo k co nejmenším škodám

Svrchní kulturní vrstva půdy bude skrývána odděleně.

Pozemky narušené uvedenou stavbou budou bezprostředně po jejím ukončení uvedeny do původního stavu

Investor je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

Pokud si práce spojené s uložení výše uvedeného podzemního vedení na výše uvedených zemědělských pozemcích vyžádají odnětí zemědělského půdního fondu na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ochrany ZPF o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění.

10. Původce odpadu je povinen zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 3 (V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady.
11. Dále je původce odpadu povinen při své činnosti předcházet vzniku odpadu podle § 12 zákona o odpadech.
12. Dále je původce povinen nakládat s odpadem pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu; při nakládání s odpady nesmějí být překročeny limity znečišťování stanovené jinými právními předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví lidí.

13. Nakládat s odpadem tak, aby jej zabezpečil před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jeho znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, do okamžiku, kdy jej sám zpracuje, pokud je provozovatelem zařízení, nebo do okamžiku předání oprávněné osobě.
14. Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
15. V průběhu stavby je investor povinen omezit znečišťování ovzduší vhodnými technologickými postupy a ochrannými opatřeními na minimum. Při znečištění pozemních komunikací — zeminou nebo stavebními materiály, je nutné zajistit vyčištění komunikací do původního stavu.
16. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního souhlasu (rozhodnutí), který vydá podle § 122 stavebního zákona stavební úřad, na základě žádosti podané žadatelem.
17. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude podána a doložena doklady v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. Pro vydání kolaudačního souhlasu žadatel opatří rovněž závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu žadatel doloží tyto přílohy:

- Popis a zdůvodnění provedených odchylek od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením.
- Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
- Doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací – geodetické zaměření skutečného provedení stavby, ze kterého budou zřejmá i parcelní čísla dotčených pozemků.
- Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách tohoto povolení.
- Zápis o odevzdání a převzetí stavby pokud byl sepsán.
- Doklad o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby.

Upozornění:

Stavba je umístěna v území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je povinen postupovat při realizaci stavby dle ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je již od doby přípravy povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská ulice č. 363/19, 602 00 Brno, tel. 515 911 101, e-mail: sekretariat@arub.cz (nejpozději 30 dnů před započatím zahájení zemních prací), a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčené území. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, Horní nám. 25, 771 11 Olomouc, tel.: 585204111, e-mail: sekretariat.olomouc@npu.cz.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona:

Žadatel dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,
zastoupena na základě plné moci

ELPREMONT elektromontáže s. r. o., IČO 26871891, ČSA č.p. 961, 783 53 Velká Bystřice,

Vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Martina Zábajová, Plickova č.p. 551/25, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
Martin Zbruzh, nar. 11.1.1990, Hranice II - Lhotka č.p. 23, 753 61 Hranice
Marcela Dlouhá, Sušice č.p. 16, 751 11 Radslavice
Stanislav Fešar, Na Odpoledni č.p. 607/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Věra Fešarová, Na Odpoledni č.p. 607/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Miroslava Dohnalová, Staměřice č.p. 70, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Hana Krejčířiková, Loučská č.p. 227/2, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město
Milan Prokeš, Čs. armády č.p. 690, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Tomáš Přikryl, Bohuslávky č.p. 115, Bohuslávky, 751 31 Lipník nad Bečvou
Ing. Lucie Mikulášková, Bohuslávky č.p. 101, 751 31 Bohuslávky
Ing. Adam Mikulášek, Bohuslávky č.p. 101, 751 31 Bohuslávky
Česká spořitelna, a. s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Odůvodnění:

Dne 08.03.2022 podal žadatel oznámení záměru umístit stavbu „Bohuslávky, p.č. 657/1,kNN, Kabelové vedení NN 0,4 kV (IV-12-8021598), na pozemcích parc. č. 657/1 (orná půda), parc. č. 662/1 (ovocný sad), parc. č. 663/2 (zahrada), parc. č. 668/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 674/1 (orná půda) a parc. č. 675/1 (orná půda) v katastrálním území Bohuslávky“.

Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury. V rámci této stavby bude provedeno připojení pozemku parc. č. 657/1 (orná půda) v k.ú. Bohuslávky na rozvod elektrické energie v obci Bohuslávky, dále bude na parcele č. 663/2 (zahrada) umístěna nová přípojková skříň SS300 (E1) a budou demontovány stávající skříň SP-0 a kabelové vedení AYKY 4x35 na pozemcích parc. č. 675/1 (orná půda), parc. č. 674/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 668/1 (orná půda), které bude s novým umístěním na pozemcích parc. č. 674/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 668/1 (orná půda) a z části na pozemku parc. č. 675/1 (orná půda) nahrazeno novým kabelovým vedením AYKY3x120+70.

Stavební úřad následně oznámil dne 21.03.2022 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že dne 28.04.2022 bude mít stavební úřad shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí ve výše uvedené věci. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům, stavební úřad zároveň poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovil lhůtu následujících 5 dnů po dni 28.04.2022, s tím, že po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí. Účastníci řízení se tak mohli vyjádřit k podkladům rozhodnutí v tomto řízení, ke způsobu jejich opatření, popř. navrhnout jejich doplnění.

Žadatel předložil žádost o územní rozhodnutí v souladu s § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se upravují obsahové náležitosti ve věcech stavebního řádu, žádost byla podána na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. K žádosti a v průběhu řízení byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a podklady dle § 86 odst. 2 stavebního zákona.

K žádosti a v průběhu řízení bylo doloženo: dokumentace ve třech vyhotoveních, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Byla předložena dokumentace k územnímu řízení ve třech vyhotoveních, která je v souladu s § 1a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vypracována v rozsahu stanoveném přílohou č. 2 této vyhlášky a je zpracována osobou oprávněnou k výkonu vybrané činnosti ve výstavbě ve smyslu § 158 stavebního zákona.

Dokumentaci vypracovala společnost ERMONTA, s.r.o., zpracovala Zuzana Haubertová a ověřil Michal Rataj, ČKAIT 1202251, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb v 03/2022. Součástí dokumentace je dokladová část, která mimo jiné obsahuje stanoviska správců sítí dopravní a technické infrastruktury, či jejich majetkových správců a závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí a souhlasy ke stavbě sdělili:

- *Městský úřad Lipník nad Bečvou, Odbor životního prostředí, vyjádřením dle § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění, ze dne 31.08.2022 pod č. j. MU/16521/2022/ŽP-LHM*
- *Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, souhlasem ze dne 18.08.2021 pod sp. zn. 116519/2021-1150-OÚZ-BR*
- *Krajské ředitelství Policie České republiky, souhlasem ze dne 04.08.2021 pod č.j. KRPM-90336-1/ČJ-2021-140806x*
- *CETIN a.s., vyjádřením ze dne 29.02.2022, pod č.j. 565706/22 (nedojde k dotčení)*
- *GasNet Služby, s.r.o., stanoviskem ze dne 28.02.2022 pod zn. 5002564593 (nedojde k dotčení)*
- *ČEZ Distribuce, a. s., sdělením o existenci energetického zařízení ze dne 03.03.2022 pod zn. 0101696532 (dojde k dotčení)*
- *ČEZ ICT Services, a. s., sdělením o existenci komunikačního vedení ze dne 03.03.2022 pod zn. 0201378346 (nedojde k dotčení)*
- *Telco Pro Services, a. s., sdělením o existenci komunikačního vedení ze dne 03.03.2022 pod zn. 0700516410 (nedojde k dotčení)*
- *Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., vyjádřením ze dne 30.04.2022 pod zn. 2022/0000/PVH/129 (nedojde k dotčení)*
- *Obec Bohuslávky, vyjádřením ze dne 04.08.2021 pod č.j. OÚ/160/2021-St*
- *Ing. Mikulášek Adam, souhlasem na situačním snímku*
- *Ing. Mikulášková Lucie, souhlasem na situačním snímku*
- *Dohnalová Miroslava, souhlasem na situačním snímku*
- *Krejčířiková Hana, souhlasem na situačním snímku*
- *Prokeš Milan, souhlasem na situačním snímku*
- *Fešar Stanislav, souhlasem na situačním snímku*
- *Fešarová Věra, souhlasem na situačním snímku*
- *Dlouhá Marcela, souhlasem na situačním snímku*
- *Zábojová Martina souhlasem na situačním snímku*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí, a to včetně podmínek pro provedení stavby, jelikož je těmito podmínkami vázán. Dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona, stavba dále nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Do podmínek nebyly zahrnuty odkazy na povinnost respektovat zákon a na doložení podkladů, které již byly v řízení předloženy. Územním rozhodnutím stavební úřad stanovil podmínky pro umístění stavby a stanovil také podmínky k realizaci stavby, jelikož stavbu lze realizovat na základě tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad respektoval i oprávněné požadavky správců technické a dopravní infrastruktury, uplatněné v písemných vyjádřeních a stanoviscích k dokumentaci stavby. V rozhodnutí jsou uvedeny podmínky stanovující povinnost zohlednit síť technického vybavení a stávající dopravní infrastrukturu. Podmínky správců technické a dopravní infrastruktury, majetkových správců, či uživatelů pozemků nebo staveb dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků, či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto rozhodnutím pro umístění a realizaci stavby. Tyto požadavky budou řešeny mezi žadatelem a těmito účastníky řízení, správci technické a dopravní infrastruktury, či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv, či dohod dle příslušných právních předpisů. Nejsou zapracovány ani požadavky na případné řešení škod. Tyto neřeší stavební zákon a nemůže je tedy řešit stavební úřad.

Podmínky, vycházející ze samostatných rozhodnutí, vydaných podle zvláštních předpisů dotčenými orgány státní správy, které v řízení spolupůsobily, nebyly převzaty do podmínek tohoto územního rozhodnutí, ale územní rozhodnutí o umístění stavby je s nimi v souladu.

Jak dále vyplývá z ustanovení § 119 stavebního zákona, jedná se v tomto případě o stavbu přípojky elektrické energie, uvedenou v ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona, kterou lze po jejím dokončení ihned užívat, tedy užívat bez vydaného kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Dle § 152 odst. 5 stavebního zákona je však stavebník povinen dokončení stavby, která byla prováděna na základě povolení vydaného podle stavebního zákona, ale nepodléhá kolaudaci, neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu.

Při posuzování dokumentace pro územní rozhodnutí vycházel stavební úřad též z ustanovení § 159 odst. 1 stavebního zákona kde je zakotveno, že projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány.

Předmětná stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad v územním řízení posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených § 90 stavebního zákona, tedy zda je záměr žadatele v souladu:

a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby odpovídá vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, zejména:

§ 23, dle kterého nesmí být znemožněna zástavba sousedních pozemků - splňuje

§ 24 odst. 1, dle kterého se rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací v zastavěném území obcí umísťují pod zem - splňuje

§ 25 odst. 1 řešící vzájemné odstupy staveb, odstup staveb a umístění stavby na pozemku, umožňující údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami - splňuje

Umístění stavby odpovídá vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, zejména části třetí – požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb a části páté – požadavky na technická zařízení staveb, zejména:

§ 6 Připojení staveb na síť technického vybavení Prostorové uspořádání distribuční sítě s dalšími sítěmi technického vybavení, splňuje tím, že souběh a křížení sítí bude provedeno podle ČSN 73 6005.

§ 8 Základní požadavky – stavba splňuje uvedené požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby. Výrobky, materiály a konstrukce navržené a použité pro stavbu zaručují, že stavba splní uvedené požadavky.

§ 9 Mechanická odolnost a stabilita – stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání

při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit náhlé nebo postupné zřícení, narušení stability, poškození nebo ohrožení technických zařízení a podobně.

§ 10 Všeobecné požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí – stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů a uživatelů okolních a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, což bylo i ověřeno v závazných stanoviskách dotčených orgánů.

§ 34 Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací – kabelové vedení se připojí na stávající distribuční síť elektřiny, řeší její rozšíření a připojení svou nových odběrných míst na distribuční síť. Přípojkové skříně jsou trvale přístupné z veřejného prostranství a umožňují vypnutí elektrické energie, jsou uzemněny páskovým uzemněním.

Vzhledem k tomu, že se jedná o podzemní stavbu distribuční soustavy v elektroenergetice, není požadavek na bezbariérové užívání dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba je v celé své délce, vyjma přípojných pojistkové skříně a přípojného bodu, uložena pod zemí. Opatření k minimalizaci dopadů na okolí při provádění stavby jsou zahrnuta v dokumentaci pro územní řízení. Umístění stavby tedy vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a také obecným technickým požadavkům na výstavbu.

b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,

Stavba nemá nové požadavky na připojení na technickou infrastrukturu. Jedná se o stavbu technické infrastruktury, která bude vybudována za účelem zajištění přívodu elektrické energie pro pozemek parc. č. 657/1 (orná půda) a která bude napojena na stávající kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 675/1 (orná půda), vše v k.ú. Bohuslávky. Příjezd ke stavbě je zajištěn přes stávající veřejně přístupnou komunikaci na pozemku parc. č. 655/43 (ostatní plocha).

Při realizaci stavby dojde k dotčení technické infrastruktury (ČEZ Distribuce a. s.). V místě stavby se nenachází žádné další vedení technické infrastruktury (voda, kanalizace, plyn, veřejné osvětlení, komunikační vedení). Při realizaci budou důsledně dodrženy podmínky správců dotčených sítí a komunikací.

c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

K územnímu řízení byla doloženy vyjádření, souhlasy a souhlasná závazná stanoviska podle zvláštních právních předpisů. Jedná se o:

Vyjádření Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů posuzující stavbu podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 175 stavebního zákona; závazné stanovisko je souhlasné a bez podmínek. Předmětná stavba tedy není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany vymezenými dle § 175 zákona č. 183/2006 Sb.

Dále bylo ze strany dotčených orgánů doloženo vyjádření Městského úřadu Lipník nad Bečvou, Odboru životního prostředí, dle § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění, ze dne 31.08.2022 pod č. j. MU/16521/2022/ŽP-LHM

Při provádění stavby nedojde ke kácení dřevin, které by podléhaly vydání povolení dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází na území s archeologickými nálezy (uvedeno v textové části Územního plánu obce Bohuslávky), byl stavebník upozorněn na povinnost postupovat při realizaci stavby dle ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

S ohledem na druh a rozsah navrhované stavby nebylo třeba tuto stavbu posuzovat ani ze strany jejího vlivu na zdraví (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví) nebo z hlediska její požární bezpečnosti (zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně). V tomto případě se jedná o podzemní stavbu energetického vedení, která bude vybudována za účelem zajištění přívodu elektrické energie pro pozemek parc. č. 657/1 (orná půda)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených požadavků závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a podmínky vycházející s těchto stanovisek zahrnul do podmínek rozhodnutí. Realizací stavby nedojde k nepřiměřenému ohrožení nebo porušení práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad posoudil žádost dle § 90 odst. 2 stavebního zákona, zda je stavba v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby. Jedná se o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a pro stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona se nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b.

Umístění stavby je v souladu s Územním plánem obce Bohuslávky, který byl schválen dne 14.06.2006 včetně jeho Změny č. 1, která nabyla účinnosti 31.12.2012 a v souladu je také s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Jak vyplývá z textové i výkresové dokumentace tohoto územního plánu, je umístění stavby navrhováno v ploše BV – plocha venkovského bydlení, kde je navrhovaná stavba přípustná k umístění do této plochy, neboť se

Jde o plochu, kde sítě a zařízení technické infrastruktury, mezi které lze nové kabelové vedení NN zařadit, je možné v této ploše umístit. Jedná se o podzemní stavbu, která nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby, stavba tedy svým umístěním neovlivní a neomezí okolní zástavbu a své okolí, ani nezhorší kvalitu prostředí a urbanistickou hodnotu území. Stavba je realizována za účelem zajištění přívodu elektrické energie pro pozemek parc. č. 657/1 (orná půda) v k.ú. Bohuslávky, na jehož hranici bude nové vedení NN ukončeno v přípojkové skříně SS 100. Tato stavba souvisí s technickou vybaveností daného území a je v souladu také s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Předmětný záměr svým umístěním, provedením a budoucím užíváním nebude mít negativní vliv na okolí.

Žadatel v řízení prokázal, že stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 657/1 (orná půda), parc. č. 662/1 (ovocný sad), parc. č. 663/2 (zahrada), parc. č. 668/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 674/1 (orná půda) a parc. č. 675/1 (orná půda) v katastrálním území Bohuslávky.

Vlastníky těchto pozemků jsou: Ing. Mikulášek Adam a Ing. Mikulášková Lucie (parc. č. 675/1), Zbruž Martin (parc. č. 674/1), Prikryl Tomáš (parc. č. 669/1), Dohnalová Miroslava, Krejčířiková Hana, Prokeš Milan (parc. č. 668/1), Fešar Stanislav a Fešarová Věra (parc. č. 663/2), Dlouhá Marcela (parc. č. 662/1), Zábojová Martina (parc. č. 657/1). Žadatel tedy není vlastníkem pozemků přímo dotčených výše uvedenou stavbou.

Žadatel, společnost ČEZ Distribuce, a.s., vlastní licenci číslo 121015583 pro distribuci elektřiny, dle které je oprávněna dle § 25 odst. 3 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „energetický zákon“), zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení.

K žádosti o povolení výše navrhované stavby tak nebylo třeba dokladovat ze strany žadatele souhlasy výše uvedených vlastníků dotčených pozemků s umístěním navrhované stavby na pozemcích v jejich vlastnictví, neboť se jedná o pozemky a stavbu, kde pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr, tedy pro provádění této stavby, dle § 3 odst. 2 energetického zákona vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení, a to podle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v platném znění (dále jen „zákon o vyvlastnění“), nebo na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy, vyvlastnit.

O vyvlastnění není rozhodováno v tomto územním řízení, ale v této věci je vedeno samostatné vyvlastňovací řízení.

V ustanovení § 3 odst. 2 energetického zákona je uvedeno „Přenos elektřiny, přeprava plynu, **distribuce elektřiny a distribuce plynu, uskladňování plynu, výroba a rozvod tepelné energie se uskutečňují ve veřejném zájmu.** Pro provádění stavby sloužící k vyvedení výkonu z výroby elektřiny zřizované a provozované ve veřejném zájmu a liniové stavby nezbytné k jejímu řádnému provozu nebo stavby, která je součástí přenosové soustavy, přepravní soustavy, distribuční soustavy, zásobníku plynu, rozvodného tepelného zařízení nebo zdroje

tepelné energie připojeného k rozvodnému tepelnému zařízení, lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění“.

V ustanovení § 25 odst. 4 energetického zákona je uvedeno „**Provozovatel distribuční soustavy je povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odstavci 3 písm. e), a to smluvně s vlastníkem nemovitosti; v případě, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním a jsou-li dány podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě podle zvláštního právního předpisu (stavebního zákona), vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části. To platí i v případě, kdy je stavba, pro kterou se právo vyvlastňuje, zřizována nebo již byla zřízena a zřízení věcného břemene nezmařil provozovatel distribuční soustavy“.**

Z ustanovení § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona vyplývá, že „**Provozovatel distribuční soustavy má právo v souladu se zvláštním právním předpisem zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení“.**

Z ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona vyplývá, že „**Souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, na kterém bude stavba uskutečněna, se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem“.**

Navrhovaná vedení NN bude ve vlastnictví stavebníka, to je provozovatele distribuční soustavy, kterým je ČEZ Distribuce, a.s., tedy bude součástí distribuční soustavy.

Dle § 2 odst. 2 písm. a) písm. a) energetického zákona je distribuční soustava včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Jak tedy vyplývá z citovaných textů energetického zákona, tento umožňuje možnost získání omezení vlastnického práva, a to pro uložení energetického vedení na pozemcích parc. č. 657/1 (orná půda), parc. č. 662/1 (ovocný sad), parc. č. 663/2 (zahrada), parc. č. 668/1 (orná půda), parc. č. 669/1 (orná půda), parc. č. 674/1 (orná půda) a parc. č. 675/1 (orná půda) v katastrálním území Bohuslávky, v řízení podle zákona č. 184/2006 Sb., v platném znění (zákon o vyvlastnění).

Na základě výše uvedených skutečností proto bylo v tomto územním řízení využito ustanovení § 184a odst 3 stavebního zákona, kdy žadatel doložil doklad o udělení licence číslo 121015583 pro distribuci elektřiny, na základě které je oprávněn dle § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona, zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení.

Žadatel tak v tomto územním řízení prokázal naplnění ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona, dle kterého se nedokládá souhlas vlastníků dotčených pozemků nebo stavby s navrhovaným záměrem, vyznačený na situačním výkresu dokumentace, jak je uvedeno v ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 184a odst. 1 a 2 stavebního zákona, jelikož je pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný záměr účel vyvlastnění stanoven zákonem, jak bylo výše popsáno.

Vypořádání s námitkami účastníka řízení:

V průběhu řízení nebyly ze stran účastníků řízení vneseny námitky.

V řízení bylo také zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická, nebo jiná věcná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

Za účastníky řízení byli dle § 85 odst. 1 stavebního zákona vzati: společnost *ČEZ Distribuce, a. s., kterou zastupuje na základě plné moci společnost ELPREMONT elektromontáže s. r. o.* což je žadatel, který je současně účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, dále Obec

Bohuslávky, na jejímž území má být záměr uskutečněn, což je účastník řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a současně účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu.

Dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona byli dále jako účastníci řízení pojeti vlastníci pozemků, nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nejsou-li sami žadateli, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Tyto osoby jsou současně účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, a to ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona. Jedná se o tyto účastníky řízení:

Martina Zábojová, Marcela Dlouhá, Stanislav Fešar, Věra Fešarová, Miroslava Dohnalová, Hana Krejčířiková, Milan Prokeš, Tomáš Přikryl, Martin Zbruž, Ing. Lucie Mikulášková, Ing. Adam Mikulášek, Česká spořitelna, a. s., ČSOB Stavební spořitelna, a.s.

Jako účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona pojal stavební úřad vlastníky pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky, na nichž je umístěna řešená stavba, a to do vzdálenosti cca 2,0 m od umístěné stavby, neboť z dokumentace k územnímu řízení je zřejmé, že liniová stavba sítě technického vybavení s ochranným pásmem 1,0 m, nemůže mít dopady na větší okolí a nemůže tedy dojít k dotčení vlastnických nebo jiných věcných práv vlastníků vzdálenějších pozemků a staveb. Tyto osoby jsou současně účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v souladu s § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. V tomto případě byli za účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona pojeti vlastníci sousedního pozemku parc. č. 655/43 (ostatní plocha) v k.ú. Bohuslávky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Na základě výše uvedeného, po posouzení dle § 90 stavebního zákona, stavební úřad došel k závěru, že je možné vydat kladné rozhodnutí o umístění stavby, s podmínkami tak, jak jsou ve výrokové části vymezeny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Lipník nad Bečvou. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Petr Merta, Ph.D.
vedoucí Stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Příloha:

situační výkres se zakreslením navrhované stavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.03.2022.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (MěÚ Lipník nad Bečvou), minimálně na dobu 15 dnů. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Rovněž Obecní úřad v Bohuslávkách je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje oznámení za doručené.

Potvrzení o zveřejnění na úřední desce Městského úřadu Lipník nad Bečvou a současně způsobem umožňující dálkový přístup:

vyvěšeno sejmuto podpis

Potvrzení o zveřejnění na úřední desce Obecního úřadu v Bohuslávkách a současně způsobem umožňující dálkový přístup:

vyvěšeno sejmuto podpis

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, kteří jsou současně účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu - doručováno jednotlivě:

ELPREMONT elektromontáže s. r. o., IDDS: 8ie3wsg
sídlo: ČSA č.p. 961, 783 53 Velká Bystřice

zastupující na základě plné moci

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - doručováno jednotlivě:

Obecní úřad Bohuslávky, IDDS: gvpaxgf
sídlo: Bohuslávky, 751 31 Lipník nad Bečvou

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu - doručováno jednotlivě - jedná se o vlastníky pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ty, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Jsou jimi:

Martina Zábojová, Plickova č.p. 551/25, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
Martin Zbruž, nar. 11.1.1990, Hranice II - Lhotka č.p. 23, 753 61 Hranice
Marcela Dlouhá, Sušice č.p. 16, 751 11 Radslavice
Stanislav Fešar, Na Odpoledni č.p. 607/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Věra Fešarová, Na Odpoledni č.p. 607/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Miroslava Dohnalová, Staměfice č.p. 70, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Hana Krejčířiková, Loučská č.p. 227/2, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město
Milan Prokeš, Čs. armády č.p. 690, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Tomáš Přikryl, Bohuslávky č.p. 115, Bohuslávky, 751 31 Lipník nad Bečvou
Ing. Lucie Mikulášková, Bohuslávky č.p. 101, 751 31 Bohuslávky
Ing. Adam Mikulášek, Bohuslávky č.p. 101, 751 31 Bohuslávky
Česká spořitelna, a. s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu - doručováno formou veřejné vyhlášky - jedná se o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být tímto územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

k.ú. Bohuslávky - parc. č. 655/43 (ostatní plocha)

Dotčené orgány - doručováno jednotlivě:

Městský úřad Lipník nad Bečvou, Odbor životního prostředí, nám. T. G. Masaryka č.p. 89,
751 31 Lipník nad Bečvou I-Město
Obecní úřad Bohuslávky, IDDS: gvpaxgf
sídlo: Bohuslávky, 751 31 Lipník nad Bečvou